

Deze Algemene Voorwaarden behoren bij de uitvoering van advies-, bemiddelings- en begeleidingsopdrachten verricht of te verrichten door AveStaete Financieel Strategisch Advies B.V. (hierna te noemen: "AveStaete") kantoorhoudende aan de Lutterveldsestraat 19, 4016 DD Kapel Avezaath Buren.

## Artikel 1. Toepasselijkheid

Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en alle overeenkomsten met AveStaete. Afwijkingen zijn slechts geldig indien en voor zover zij schriftelijk zijn overeengekomen. Als (mede-)opdrachtgever geldt elk van de vennootschappen ten behoeve waarvan (direct of indirect) de opdracht wordt uitgevoerd, alsook elk van de bestuurders van deze vennootschappen. Indien in deze overeenkomst over opdrachtgever wordt gesproken, wordt daarmee steeds bedoeld elk van de opdrachtgevers voor zich en alle opdrachtgevers gezamenlijk.

## Artikel 2. Opdracht

AveStaete houdt zich bezig met de advisering en de bemiddeling bij het verkrijgen van bedrijfsmatige financieringen, in principe vreemd vermogen, maar bij gelegenheid ook risicodragend vermogen of tussenvormen voor zakelijke opdrachtgevers en/of de financiering van onroerende zaken, danwel andere bedrijfsmatige projecten.

De opdracht vangt aan doordat AveStaete een begin geeft aan de uitvoering van de opdracht. Een door de opdrachtgever ondertekende opdrachtbrief wordt geacht de inhoud van de opdracht vanaf de aanvang weer te geven.

De opdracht valt uiteen in drie fasen: de inventarisatiefase waarin een beeld wordt verkregen van de exacte juridische, financiële en fiscale situatie van de opdrachtgever; de aanvraagfase waarin de financiering wordt aangevraagd en de afrondingsfase waarin één of meer concrete offertes van financiële instellingen of derden aan de opdrachtgever worden voorgelegd.

Voorts houdt AveStaete zich bezig met de advisering en begeleiding van bedrijven bij overnames of fusies, waarbij in tegenstelling tot het hierboven genoemde traject, de opdracht uiteen valt in vier fasen te weten de inventarisatiefase waarin eveneens een beeld wordt verkregen van de exacte juridische, financiële en fiscale situatie van de opdrachtgever of de acquisitie, de zoekfase waarin naar geschikte (ver-)kopers wordt gezocht, de onderhandelingsfase waarin de eigenlijke onderhandelingen met derde partijen plaatsvinden, alsmede de afrondingsfase waarin het tekenen van de contracten plaatsvindt.

Een overeenkomst wordt geacht te zijn aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij in de opdracht uitdrukkelijk anders is overeengekomen, danwel uit de inhoud, aard of strekking van de opdracht voortvloeit dat de overeenkomst voor bepaalde tijd is aangegaan. De overeenkomst houdt nimmer meer in dan een "inspanningsverplichting" aan de zijde van AveStaete om de door de opdrachtgever gewenste financiering of (ver-)kooptransactie tot stand te brengen. AveStaete is – tenzij het tegendeel uitdrukkelijk is overeengekomen – gerechtigd om op naam en voor rekening van de opdrachtgever en in overleg met de opdrachtgever specialisten in te schakelen zoals advocaten, fiscalisten, notarissen, makelaars, milieudeskundigen en/of anderen. De kosten van deze specialisten zijn voor rekening van de opdrachtgever en dienen rechtstreeks door de opdrachtgever aan de specialisten te worden voldaan.

## Artikel 3. Informatie

Opdrachtgever is gehouden AveStaete gevraagd of ongevraagd, tijdig alle essentiële informatie te verstrekken en van alle benodigde bescheiden te voorzien, en in kennis te stellen van alle relevante omstandigheden, welke noodzakelijk zijn voor een goede uitvoering van een opdracht en opdrachtgever staat volkomen in voor de juistheid, volledigheid en betrouwbaarheid van verstrekte informatie, bescheiden en omstandigheden, ook indien deze van derden afkomstig mocht zijn, en opdrachtgever vrijwaart hierdoor AveStaete voor iedere aansprakelijkheid terzake.

Indien een opdracht wordt vertraagd, doordat opdrachtgever de hiervoor genoemde verplichtingen niet nakomt, danwel de door opdrachtgever verstrekte informatie niet voldoet aan de criteria: juist, volledig, betrouwbaar en tijdig, komen alle daaruit voortvloeiende risico's en eventuele extra kosten voor rekening van opdrachtgever en zal AveStaete alsdan daaruit voortkomend extra honorarium in rekening mogen brengen.

## Artikel 4. Uitvoering opdracht

AveStaete zal de te verrichten werkzaamheden met in achtname van hetgeen daaromtrent tussen partijen is overeengekomen, naar beste inzicht en vermogen uitvoeren, en daarbij alle zorgvuldigheid betrachten. De uit de overeenkomst voortvloeiende verbintenis behelst derhalve een zogenaamde "inspanningsverplichting". De totstandkoming van een bepaald resultaat kan door AveStaete echter op geen enkele wijze worden gegarandeerd. Het betrekken of inschakelen van derden geschiedt uitsluitend in onderling overleg en met uitdrukkelijke goedkeuring beiderzijds. AveStaete is niet aansprakelijk voor door derden uitgevoerde werkzaamheden of geleverde adviesdiensten. De door AveStaete genoemde termijnen voor de uitvoering van de opdracht zijn steeds richtermijnen, tenzij partijen nadrukkelijk anders, schriftelijk zijn overeengekomen. Elke aansprakelijkheid van AveStaete is beperkt tot een maximum van 50% van het terzake van de opdracht betaalde honorarium.

## Artikel 5. Exclusiviteit

Opdrachtgever verstrekt bij het aangaan van de overeenkomst met AveStaete absolute exclusiviteit ten aanzien van de in de opdrachtbrief omschreven werkzaamheden.

Opdrachtgever zal zich gedurende de uitvoering van de opdracht onthouden van het nogmaals verlenen van een dergelijke opdracht of deelopdracht aan een derde of van het zelf benaderen van enige derde partij. Indien de opdrachtgever door middel van een derde of zelfstandig buiten AveStaete om een financiering verkrijgt, danwel met een transactiepartij tot resultaat komt als bedoeld in de opdrachtbrief, dan is de opdrachtgever de met AveStaete overeengekomen successfee volledig aan AveStaete verschuldigd.

## Artikel 6. Geheimhouding en vertrouwelijkheid

AveStaete is verplicht tot geheimhouding van alle informatie, welke haar door opdrachtgever is verstrekt met uitzondering van reeds openbaargemaakte- en/of als bekend veronderstelde informatie. Hiertoe wordt te allen tijde door AveStaete een geheimhoudingsverklaring getekend en aan opdrachtgever in bezit gesteld. Bedoelde geheimhouding geldt niet tegenover de bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde of in te schakelen derden, die reeds een beroepsgebonden geheimhouding hanteren, noch wanneer AveStaete krachtens wettelijke bepalingen tot openbaarmaking wordt verplicht. Overige derden, zoals transactiepartijen dienen bij belangstelling eveneens een geheimhoudingsverklaring te ondertekenen.

Opdrachtgever zal jegens derden nimmer, zonder nadrukkelijke, voorafgaande schriftelijke toestemming van AveStaete, mededeling doen of anderszins informatie verstrekken met betrekking tot de opdrachtvervulling en/of de voortgang daarin door AveStaete, de wijze van aanpak of de te volgen procedures, dan wel tussentijdse- of eindrapportages openbaar maken of aan derden ter beschikking stellen.

## Artikel 7. Intellectueel eigendom

Het is opdrachtgever voorts niet toegestaan, zonder nadrukkelijke, voorafgaande schriftelijke toestemming van AveStaete, om rapportages, analyses, memoranda, modellen, overzichten en dergelijke, zoals die worden gebruikt bij de uitvoering van de werkzaamheden, te vermenigvuldigen, openbaar te maken of ter beschikking te stellen aan derden. Genoemde bescheiden blijven het volledig eigendom van AveStaete en dienen bij beëindiging van de opdracht in principe aan AveStaete te worden geretourneerd.

## Artikel 8. Honorarium

Het honorarium voor de krachtens de opdracht te verrichten werkzaamheden bestaat per fase van de opdracht uit één of meer "non-refundable retainers", voorschotten waarbij de verschuldigheid niet afhankelijk is van het eindresultaat. Een dergelijke retainer is vooraf verschuldigd. Indien er voor één of meer fasen geen retainer is overeengekomen of indien de opdrachtgever verzuimt de getekende opdrachtbrief te retourneren, dan is AveStaete gerechtigd haar werkzaamheden op uurbasis te declareren tegen het vaste uurtarief van € 200,- exclusief de verschuldigde BTW. Voor zover er op uurbasis wordt gedeclareerd, zullen de extra kosten, waaronder reis- en verblijfkosten, out-of-pocket uitgaven en eventuele kantoorkosten separaat door de opdrachtgever verschuldigd zijn.

### Vervolg Artikel 8. Honorarium.

Bijkomende werkzaamheden, dat wil zeggen werkzaamheden die niet expliciet in de opdrachtbrief zijn genoemd, zullen steeds op uurbasis worden berekend, onverminderd de verschuldigdheid van eventuele non-refundable retainers voor de wél gedefiniëerde delen van de opdracht, waarvoor deze non-refundable retainers zijn overeengekomen.

Non-refundable retainers en uurloon zullen nimmer afhankelijk zijn van de uitkomst van de verleende opdracht. Een non-refundable retainer, uurtarieven, kostenramingen en tariefstructuren zijn altijd exclusief BTW. De opdrachtgever is de opgegeven bedragen verschuldigd, vermeerderd met het toepasselijke BTW tarief.

Indien tussen partijen een zogenaamde "successfee" is overeengekomen, zijn daarop de navolgende bepalingen van toepassing:

- (a) Indien de successfee niet nader is gedefiniëerd, wordt deze berekend overeenkomstig het aflopende percentage van de Lehman-scale over het transactiebedrag, waarbij dat transactiebedrag het totaal van het met de financiering of de overnamesom e.a. gemoeide bedrag betreft, inclusief eventuele herfinancieringen, exclusief de toepasselijke BTW.
- (b) De successfee is verschuldigd indien AveStaete de uitvoering van de opdracht in de afrondingsfase heeft gebracht, dat wil zeggen dat één of meer financierings-offertes zijn verkregen die redelijkerwijs vallen binnen de door haar verstrekte opdracht, ongeacht of de opdrachtgever van deze offertes gebruik maakt.
- (c) De successfee is in geval van een opdracht tot overname of fusie verschuldigd indien AveStaete de uitvoering van de opdracht in de afrondingsfase heeft gebracht, dat wil zeggen de overname of fusie tot een goed einde heeft gebracht ten blijk van waarvan opdrachtgever en de transactiepartij de betreffende overeenkomsten hebben ondertekend.

Onder transactiebedrag wordt verstaan de totale waarde van enige transactie, welke, afhankelijk van het soort transactie, kan bestaan uit de prijs van overgedragen aandelen; de prijs van overgedragen activa; de contante waarde van in de toekomst te behalen licentierechten, royalties, huurtermijnbetalingen, provisies, earn out of uitgestelde koopsombetalingen; aflossingen van achtergestelde leningen c.q. ontheffing van gestelde garanties en/of borgtochten; andere vormen van betaling en/of financiering, alsmede goodwill, danwel het bedrag der lening.

De opdracht wordt geacht te zijn afgesloten nadat deze door AveStaete in de afrondingsfase is gebracht. Binnen een termijn van 14 dagen na dagtekening van de schriftelijke eindafrekening dient de opdrachtgever AveStaete op de hoogte te stellen van mogelijke bezwaren tegen de hoogte van het factuurbedrag. Indien binnen deze termijn geen schriftelijk protest is aangetekend, wordt de eindafrekening geacht te zijn goedgekeurd.

Betalingen zijn verschuldigd binnen 7 dagen na dagtekening van de factuur, ongeacht eventuele bezwaren, doch in ieder geval bij gelegenheid van een terzake van de financiering of overname op te maken notariële akte of aktes, in welk geval de opdrachtgever zich verplicht de notaris te machtigen rechtstreeks namens de opdrachtgever met AveStaete af te rekenen.

### Artikel 9. Tussentijdse beëindiging van de opdracht

Zowel opdrachtgever als AveStaete zijn te allen tijde gerechtigd de opdracht tussentijds te beëindigen, indien één van beide van mening is dat de opdracht niet meer kan worden uitgevoerd. Beëindiging dient schriftelijk te geschieden met inachtneming van een termijn van één maand, tenzij er sprake is van omstandigheden waarin inachtneming van een dergelijke termijn in redelijkheid niet van de beëindigende partij kan worden gevergd.

Opdrachtgever zal ingeval van tussentijdse beëindiging, de door AveStaete gemaakte uren tegen het vaste uurtarief ad. € 200,- en kosten verschuldigd zijn, te vermeerderen met de verschuldigde BTW. Indien opdrachtgever binnen 2 jaar na de bedoelde beëindiging van een opdracht alsnog direct of indirect een financiering verkrijgt of met een door AveStaete aangebrachte transactiepartij tot een transactie komt als bedoeld in de opdrachtbrief, is AveStaete jegens de opdrachtgever gerechtigd tot de overeengekomen successfee terzake van deze financiering of overname e.a.

### Artikel 10. Betalingsvoorwaarden

Het honorarium op basis van een uurtarief en kosten als genoemd in artikel 8. wordt twee wekelijks door middel van schriftelijke declaratie bij opdrachtgever in rekening gebracht. Deze declaratie zal aan opdrachtgever inzicht verschaffen in de opbouw van de tijdsbesteding en uitsplitsing van de kosten.

Betaling dient te geschieden binnen 7 dagen na factuurdatum, doch in ieder geval op het moment dat een notariële akte terzake van de financiering of overname zal worden verleden.

Retainers dienen door opdrachtgever bij vooruitbetaling te worden voldaan, dat wil zeggen binnen 7 dagen na factuurdatum, terwijl een successfee achteraf verschuldigd zal zijn, na realisatie van de opdracht en bedoelde fee zal eveneens binnen 7 dagen na factuurdatum betaald dienen te worden, doch in ieder geval op het moment dat een notariële akte terzake van de financiering of overname zal worden verleden.

Indien niet binnen bovengenoemde vervaldatum aan AveStaete is betaald, zal de wettelijke handelsrente in rekening worden gebracht zonder dat ingebrekestelling is vereist.

Indien betaling achterwege blijft kan AveStaete de verdere opdrachtvervulling opschorten, onverminderd de betalingsverplichtingen van de opdrachtgever. Alle buitengerechtelijke kosten komen tot 15% van het verschuldigde bedrag voor rekening van de opdrachtgever. Elk van de opdrachtgevers als bedoeld in artikel 1. van deze Algemene Voorwaarden is hoofdelijk aansprakelijk voor betaling van het verschuldigde honorarium en kosten.

### Artikel 11. Aansprakelijkheid

Aansprakelijkheid van AveStaete wordt uitgesloten voor zover deze aansprakelijkheid niet berust op opzet of grove schuld en eventueel door AveStaete verschuldigde schade kan nooit hoger zijn dan 50% van het bedrag van de door AveStaete terzake van de opdracht aan de opdrachtgever in rekening gebrachte honorarium. AveStaete is niet aansprakelijk voor schade welke is veroorzaakt doordat opdrachtgever niet heeft voldaan aan zijn verplichtingen die voortvloeien uit de artikelen 3 en 5 en AveStaete is evenmin aansprakelijk voor schade, welke is veroorzaakt door handelen of nalaten van of namens opdrachtgever bij de uitvoering van de opdracht betrokken specialisten.

Opdrachtgever vrijwaart AveStaete voor aanspraken van derden terzake van schade die voortvloeit uit of verband houdt met de door AveStaete uitgevoerde opdracht, zolang terzake geen sprake is van opzet of grove schuld zijdens AveStaete. Elke aanspraak van de opdrachtgever jegens AveStaete verjaart door het enkele verloop van één jaar.

### Artikel 12. Toepasselijk recht en de bevoegde rechter

Alle rechtsverhoudingen tussen AveStaete en haar opdrachtgevers worden beheerst door het Nederlandse recht.

Alle geschillen tussen partijen ontstaan naar aanleiding van de door hen gesloten overeenkomst of die daarmee verband houden worden uitsluitend voorgelegd aan de Rechtbank te Rotterdam behoudens hoger beroep en cassatie.